

WZOR/PROJEKT UMOWY

Mazowieckim Szpitalem Specjalistycznym im. dr. Józefa Psarskiego, z siedzibą w Ostrołęce przy Al. Jana Pawła II 120A, w imieniu którego działa:

Mgr inż. Paweł Rafał Natkowski – Dyrektor,
zwany dalej „Dzierżawcą”

aw imieniu której działa:
firmą
zwany dalej „Wydzierżawiającym”.

Niniejsza umowa zawierana jest wskutek dokonania wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie Zamówienia Publicznego 130.000 tyś. netto Art. 2.1.1 Ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U 2021.1129 ze zmianami oraz zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień Publicznych w Mazowieckim Szpitalu Specjalistycznym w Ostrołęce.

Strony postanowiły:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest **dzierżawa 63 szt. koncentratorów tlenu**.
2. Koncentratory tlenu będą posiadały parametry zgodne z załącznikiem nr 1 do umowy.
3. Koncentratory muszą posiadać atest zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i być wyposażone w nawilżacz i kaniulę do podawania tlenu.

§ 2

1. Wydzierżawiający zobowiązuje się przekazywać poszczególne koncentratory tlenu sukcesywnie po złożeniu przez Dzierżawcę pisemnego zapotrzebowania na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Protokół Wydzierżawiający prześle Dzierżawcy na nr faksu **29-7652638**
2. Wydzierżawiający zobowiązuje się dostarczyć koncentratory wraz z instrukcją obsługi w języku polskim własnym transportem i na własny koszt do miejsca wskazanego przez Dzierżawcę, **zgodnie z harmonogramem Załącznik nr 4. Pierwsza dostawa 63 szt. koncentratorów do siedziby Dzierżawcy MSS Ostrołęka ul. Jana Pawła II 120 A.**
3. Wydzierżawiający dokona montażu, uruchomienia i przekazania koncentratorów w miejscu wskazanym przez Dzierżawcę.
4. Wydzierżawiający przeszkoli każdego pacjenta w ramach obsługi koncentratora w miejscu jego zamieszkania.
5. Każdy montaż, uruchomienie, szkolenie z przekazania koncentratorów tlenu musi być potwierdzone kartą potwierdzoną przez użytkownika i przekazaną do Dzierżawcy na nr faksu: **29-7652638**
6. Wydzierżawiający dokona udokumentowanego serwisu koncentratora co 12 miesięcy (wymiana filtra powietrza i filtra przeciwbakteryjnego, dokonanie pomiaru stężenia tlenu wytwarzanego przez koncentrator przy przepływie 2l/min.) w miejscu użytkowania koncentratorów, po uprzednim poinformowaniu użytkownika.
7. Każdy serwis musi być potwierdzony kartą serwisową wg załącznika nr 3 podpisaną przez użytkownika i przesłaną na adres Ośrodka Domowego Leczenia Tlenem
8. Wydzierżawiający zapewni obsługę serwisową przekazanych koncentratorów. Reakcja serwisu wynosić będzie nie dłużej niż 24 godz. od daty zgłoszenia awarii. Naprawa będzie dokonana w miejscu użytkowania koncentratorów, w przypadku braku możliwości dokonania naprawy Wydzierżawiający wymieni koncentratory na sprawne.
9. W przypadku stwierdzenia wad w dostarczonym przedmiocie umowy, Dzierżawca niezwłocznie zareklamuje wadliwy towar, a Wydzierżawiający zobowiązuje się wymienić reklamowany towar na nowy w terminie nie przekraczającym 24 godz. od daty zgłoszenia przez Dzierżawcę.

§ 3

1. W dniu obowiązywania Umowy Dzierżawca przekaże Wydzierżawiającemu wykaz pacjentów, którym należy przekazać koncentratory. Wykaz pacjentów stanowi załącznik nr 4 do umowy.
2. Osoba do kontaktów w sprawie przekazywania koncentratorów pacjentom, w sprawie napraw i przeglądów koncentratorów – Pani Wiesława Pawłowska - tel.: **29-7652638**

§ 4

1. Wartość brutto dzierżawy 63 szt. koncentratorów za 30 miesięcy wynosi zł.
(.....) – zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obliczane będzie jako iloczyn ceny netto 1 szt. przedmiotu umowy za 1 miesiąc, o której mowa w ust. 3 i ilości dostarczonego przedmiotu umowy, powiększony o obowiązujący podatek VAT.
3. Cena netto 1 szt. przedmiotu umowy za 1 miesiąc wynosizł. obowiązuje zgodnie z Załącznikiem nr 2 do umowy i nie ulegnie zmianie w okresie obowiązywania umowy.
4. Termin płatności wynosi **30 dni** od daty otrzymania prawidłowo sporządzonej faktury wystawionej w terminie 7 dni po miesięcznym okresie rozliczeniowym. Dzierżawca nie udziela przedpłat.

5. Dzierżawca zapłaci Wydierżawiającemu czynsz dzierżawny za faktycznie wykorzystaną ilość dzierżawionych koncentratorów w miesięcznym okresie rozliczeniowym.
6. Termin zapłaty, o którym mowa w ust. 4 należy traktować za dotrzymany, jeśli w tym dniu nastąpi obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

1. Termin obowiązywania umowy: od 01.07.2022 r. do 31.12.2024 r.
2. W przypadku nie wykorzystania przez Dzierżawcę całości przedmiotu umowy § 4 pkt.1, umowa może być przedłużona aneksem na okres faktycznej kwoty zawartej w umowie.

§ 6

2. Przewiduje się następujące kary umowne:
 - 1) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wydierżawiającego zapłaci on Dzierżawcy karę umowną w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy.
 - 2) z tytułu niezrealizowania w całości przedmiotu umowy przez Wydierżawiającego zapłaci on Dzierżawcy karę umowną w wysokości 10% wartości niezrealizowanej części.
 - 3) za opóźnienia w dostawie poszczególnych części przedmiotu umowy Wydierżawiający zapłaci Dzierżawcy karę umowną w wysokości 0,5% należnego za opóźnione dostawy wynagrodzenia brutto za każdy dzień, licząc od umownego terminu jej dostarczenia.
 - 4) z tytułu odstąpienia od umowy przez Dzierżawcę z przyczyn leżących po stronie Wydierżawiającego, Wydierżawiający zapłaci Dzierżawcy karę umowną w wysokości 10% wartości niezrealizowanej części.
3. W przypadku dwukrotnego opóźnienia dostawy, lub inny rażący sposób naruszenia postanowień umowy (niewykonanie w terminie przeglądu wymaganego przez NFZ i naprawy), Dzierżawca ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego ustalone powyżej kary umowne.

§ 7

1. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej i muszą być akceptowane przez obie strony umowy.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w przypadku zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług (VAT) w terminie wynikającym z aktu prawnego wprowadzającego nową stawkę.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

§ 9

Strony zobowiązują się do rozstrzygnięcia wszelkich sporów mogących wyniknąć na tle niniejszej umowy przed Sądem właściwym miejscowo dla Dzierżawcy.

§ 10

Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

WYDIERŻAWIAJĄCY

DZIERŻAWCA



RADCA PRAWNY

Dariusz Piotr Kielak