

**UMOWA
NAJMU POMIESZCZEŃ**

zawarta w dniur. w Ostrołęce pomiędzy:

Mazowieckim Szpitalem Specjalistycznym im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce przy Al. Jana Pawła II 120A, 07-410 Ostrołęka, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego dla M. St. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr 0000147508, Nr NIP: 758-20-10-430, zwanym dalej „WYNAJMUJĄCYM”, reprezentowanym przez:

- Paweł Rafał Natkowski- Dyrektor

a

.....
.....

§ 1

WYNAJMUJĄCY oświadcza, że jest użytkownikiem budynków znajdujących się w Ostrołęce na nieruchomości zlokalizowanej na działce o nr ewidencyjnym: 50730/21, przy Al. Jana Pawła II 120A.

§ 2

1. WYNAJMUJĄCY oddaje w najem NAJEMCY pomieszczenia położone w budynkach określonych w § 1 o łącznej powierzchni użytkowej **955,69m²** (w tym 155,83m² powierzchni wspólnej) . Wykaz pomieszczeń stanowi załącznik nr 1 do umowy.
2. Przekazanie pomieszczeń określonych w Załączniku nr 1 zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym stanowiącym Załącznik nr 2.
3. NAJEMCA będzie wykorzystywał pomieszczenia w celu zapewnienia prawidłowej realizacji umowy na usługę kompleksowego utrzymania czystości w Szpitalu, pozostałe usługi w zakresie opieki zdrowotnej gdzie indziej niesklasyfikowane, transport wewnętrzny oraz usługi dodatkowe.
4. W okresie obowiązywania umowy może nastąpić zmiana ilości wynajmowanej powierzchni, która skutkować będzie zmianą kwoty czynszu najmu określonego w §2 ust. 1

§ 3

1. WYNAJMUJĄCY zobowiązuje się wobec NAJEMCY do następujących świadczeń:
 - dostawa energii elektrycznej,
 - dostawa zimnej i ciepłej wody oraz odprowadzenie ścieków,
 - ogrzewanie powierzchni,
 - wywozu nieczystości stałych.
2. WYNAJMUJĄCY zapewnia prawidłową eksploatację budynków, a w szczególności do niego należy:
 - naprawa elementów elewacji, klatek schodowych, schodów zewnętrznych, dźwigu osobowego itp.,
 - wymiana urządzeń technicznych oraz sanitarnych w przypadku naturalnego zużycia i nieprzydatności do dalszego użytkowania,
 - remont instalacji wodno - kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, elektrycznej, polegający na wymianie pionów, zabezpieczeń itp.

§ 4

1. NAJEMCA zobowiązuje się dbać o pomieszczenia i użytkować je zgodnie z przeznaczeniem. Do obowiązków NAJEMCY należy w szczególności:

- wykonywanie drobnych napraw i usuwanie usterek powstałych w wyniku eksploatacji poszczególnych instalacji (wyposażenia) jak na przykład: naprawa zamków w drzwiach, oknach, wymiana żarówek, bezpieczników, wyłączników, wymiana szyb itp.
 - odnawianie pomieszczeń i wykonywanie ewentualnych zaleceń Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej,
 - wykonywanie innych napraw powstałych z winy NAJEMCY.
2. NAJEMCA ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez siebie.
 3. NAJEMCA nie może podnajmować wynajętych pomieszczeń osobom trzecim.
 4. NAJEMCA zobowiązuje się do przestrzegania zakazu samowolnego umieszczania jakichkolwiek informacji na terenie Szpitala, a każdą konieczną do zamieszczenia informację oraz jej treść NAJEMCA ustali wcześniej z WYNAJMUJĄCYM. Zamieszczenie informacji wymaga pisemnej zgody WYNAJMUJĄCEGO.
 5. NAJEMCA zobowiązuje się do zdeponowania jednego kompletu kluczy od wszystkich wynajmowanych pomieszczeń w szatni/portierni tj. na posterunku ochrony, zgodnie z zapisami Procedury postępowania z kluczami oraz zabezpieczenia pomieszczeń i obiektów Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego.
 6. WYNAJMUJĄCY oświadcza, że w przypadku wystąpienia zdarzeń losowych takich jak np. pożar, zalanie, lub inne awarie i braku zdeponowanych w szatni/portierni kluczy zapasowych, ma prawo do wejścia do lokalu w celu usunięcia awarii. NAJEMCA ponosi wówczas wszelkie koszty związane z usunięciem szkód.

§ 5

1. NAJEMCA płacić będzie WYNAJMUJĄCEMU z tytułu najmu pomieszczeń miesięcznie kwotę **30 008,69zł netto** + obowiązujący podatek od towarów i usług (VAT).
Wartość netto obejmuje:

czynsz najmu	$955,69\text{m}^2 \times 20,88\text{zł/m}^2$	= 19 954,81zł
energia elektryczna	$1,192\text{MWh} \times 524,30\text{zł/MWh}$	= 624,97zł
centralne ogrzewanie	$955,69\text{m}^2 \times 8,94\text{zł/m}^2$	= 8 543,87zł
ciepła woda	$15,29\text{m}^3 \times 15,02\text{zł/m}^3$	= 229,66zł
zimna woda	$30,58\text{m}^3 \times 2,94\text{zł/m}^3$	= 89,91zł
ścieki	$30,58\text{m}^3 \times 7,06\text{zł/m}^3$	= 215,89zł
nieczystości stałe	$4,4\text{m}^3 \times 79,45\text{zł/m}^3$	= 349,58zł
2. Za media dostarczane do pomieszczeń objętych licznikami NAJEMCA płacić będzie co miesiąc WYNAJMUJĄCEMU :
 - 1) Energia elektryczna:
 - zasilanie pralnic, suszarek (rozliczenie wg stawki 524,30zł/MWh na podstawie wskazań licznika zlokalizowanego w rozdzielni głównej bloku „A”),
 - zasilanie zaplecza socjalnego w budynku nr 10 (rozliczenie wg stawki 524,30zł/MWh wg wskazań analizatorów energii elektrycznej zainstalowanych w stacji oddziałowej SO-1 sekcja 1 p. 2.4).
 - 2) Ciepła, zimna woda i ścieki :
 - w pomieszczeniach pralnic wg wskazań liczników na ciepłą wodę (stawka 15,02zł/m³), zimną wodę (stawka 2,94zł/m³), ścieki (stawka 7,06zł/m³).
3. W przypadku zmiany obowiązujących cen mediów zużywanych na potrzeby wynajmu WYNAJMUJĄCY zmieni stawki określone w ust. 1 i 2 proporcjonalnie do ponoszonych przez niego kosztów i wprowadzi tę zmianę w formie aneksu do umowy.
4. Począwszy od 1 stycznia każdego roku kwota czynszu najmu określona w §5 będzie waloryzowana o opublikowany przez prezesa GUS wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok. Waloryzacja następować będzie począwszy od miesiąca opublikowania tego wskaźnika przez prezesa GUS.

§ 6

1. Za zużyte media według wskazań liczników (§5 ust.2) WYNAJMUJĄCY sporządzać będzie fakturę VAT do 7 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.
2. Z tytułu najmu pomieszczeń (§5 ust.1) WYNAJMUJĄCY sporządzać będzie fakturę VAT do 7 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.
3. Należność z tytułu najmu pomieszczeń oraz za zużyte media NAJEMCA wpłacać będzie na konto PKO BP S. A. O/O-ka nr 31 102038020000110200108639 w ciągu 7 dni od daty otrzymania faktury.
4. W przypadku niezapłacenia w terminie wyszczególnionym w ust. 3 naliczane będą za opóźnienie odsetki ustawowe.

§ 7

1. Dokonywanie jakichkolwiek adaptacji pomieszczeń, wyszczególnionych w Załączniku nr 1 do umowy, winno być uprzednio uzgodnione z WYNAJMUJĄCYM.
2. NAJEMCA ponosi wszelkie koszty związane z ewentualnymi nakładami na wynajmowaną nieruchomość i nie będzie dochodził roszczeń z tego tytułu po rozwiązaniu umowy.
3. Po zakończeniu najmu NAJEMCA zobowiązany jest przekazać pomieszczenia w stanie nie pogorszonym, z uwzględnieniem zużycia będącego następstwem prawidłowego używania, z czego WYNAJMUJĄCY sporządzi protokół zdawczo-odbiorczy.

§ 8

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

1. Umowa zostaje zawarta na okres obowiązywania umowy na usługę kompleksowego utrzymania czystości w Szpitalu, pozostałe usługi w zakresie opieki zdrowotnej gdzie indziej niesklasyfikowane, transport wewnętrzny oraz usługi dodatkowe.
2. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy na działalność określoną w ust. 1 rozwiązaniu ulega również niniejsza umowa.

§ 10

Uprawnienia i obowiązki stron oraz sprawy nie unormowane niniejszą umową regulują przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Mogące wynikać ze stosunku objętego umową spory, strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo dla WYNAJMUJĄCEGO.

§ 12

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla NAJEMCY i dwa egzemplarze dla WYNAJMUJĄCEGO.

WYNAJMUJĄCY

NAJEMCA

WYKAZ POMIESZCZEŃ

I. SKŁADZIKI PORZĄDKOWE

1. Blok "A"

Lp.	Poziom	Nr pom.	Komórka organizacyjna	Pow. m2
1	parter	12a	O/ Otolaryngologiczny	3,80
2	parter	29	Centralna Stacja łóżek	9,50
3	I piętro	117a	O/ Urologiczny	2,90
4	I piętro	165	Szpitalny Oddział Ratunkowy	4,50
5	II piętro	218	O/ Położniczo-Ginekologiczny	3,00
6	II piętro	279	O/ Położniczo-Ginekologiczny	3,50
7	III piętro	318	O/ Urazowo-Ortopedyczny	2,90
8	IV piętro	422	O/ Chirurgii Ogólnej	2,90
9	IV piętro	467	O/ Chirurgii Ogólnej	3,30
10	V piętro	519	O/ Neurologiczny	2,90
11	V piętro	561	P/ Chorób Udaru Mózgu	3,10
12	VI piętro	619	O/ Chorób Wewnętrznych	2,90
13	VI piętro	667	O/ Chorób Wewnętrznych	3,10
14	VII piętro	715	O/ Kardiologiczny	2,90
15	VII piętro	766	O/ Kardiologiczny	3,10
				54,30

2. Blok "B"

Lp.	Poziom	Nr pom.	Komórka organizacyjna	Pow. m2
1	parter	13	Lewa strona	3,30
2	parter	21	Apteka	7,00
3	parter	55	Centralna Sterylizatornia	2,20
4	parter	74	Centralna Sterylizatornia	3,00
5	II piętro		Zakład Rehabilitacji	4,70
6	II piętro		Zakład Rehabilitacji	3,60
				23,80

3. Blok C

Lp.	Poziom	Nr pom.	Komórka organizacyjna	Pow. m2
1	parter	36	Centralny Monitoring	3,30
2	I piętro	105	Szpitalny Oddział Ratunkowy	3,50
3	I piętro	133	Izba Przyjęć	2,30
4	II piętro	206a	O/ Położniczo-Ginekologiczny	3,80
5	III piętro	307	O/ Onkologiczny	3,00
				15,90

4. Blok "D"

Lp.	Poziom	Nr pom.	Komórka organizacyjna	Pow. m2
1	piwnica	02	Prawa strona	6,50
2	parter	13	Prawa strona	4,20
3	I piętro	102	Prawa strona	6,20
4	II piętro	201	Administracja	3,60
5	II piętro	233	Administracja	3,60
				24,10

5. Blok "E"

Lp.	Poziom	Nr pom.	Komórka organizacyjna	Pow. m2
1	parter	19	Poradnia Onkologiczna	3,60
2	I piętro	103	O/Kardiologii Interwencyjnej	4,50
3	II piętro	203	Salę Wybudzeń	4,80
				12,90

6. Blok "H"

Lp.	Poziom	Nr pom.	Komórka organizacyjna	Pow. m2
1	piwnica	H2 06	-	6,60
2	parter	H2 9	O/ Obserwacyjno-Zakaźny	3,40
3	I piętro	H1 117	O/ Kardiologii Interwencyjnej	3,00
4	I piętro	H2 109	O/ Intensywnej Terapii Medycznej	2,80
5	I piętro	H3 110	O/ Intensywnej Terapii Medycznej	2,90
6	II piętro	H2 236	O/ Dziecięcy	3,60
7	II piętro	H3 222	O/Położn.-Ginekolog.	3,10
8	III piętro	H1 305	Kaplica	4,30
9	III piętro	H2 328	O/ Chorób Płuc	4,00
				33,70

7. Pawilon Psychiatryczny

Lp.	Poziom	Nr pom.	Komórka organizacyjna	Pow. m2
1	parter	16	O/Psychiatryczny	2,71
2	parter	32	O/Psychiatryczny	2,71
				5,42

8. Budynek Anatomii Patologicznej

Lp.	Poziom	Nr pom.	Komórka organizacyjna	Pow. m2
1	piwnica		Magazyn bielizny	7,30
2	parter		Magazyn bielizny	4,00
3	parter		Zakład Patomorfologii	5,60
				16,90

9. Pozostałe

1		Budynek 12	3,10
2		Budynek 13 - 14	3,10
3		Kotłownia + spalarnia	2,80
4		Budynek Kuchni	8,50
			17,50

Lp.	Ogółem składziki	Pow. m2
1	Blok A	54,30
2	Blok B	23,80
3	Blok C	15,90
4	Blok D	24,10
5	Blok E	12,90
6	Blok H	33,70
7	Pawilon Psychiatryczny	5,42
9	Budynek Anatomii Patologicznej	16,90
10	Pozostałe	17,50
Ogółem		204,52

II. MAGAZYNKI BIELIZNY CZYSTEJ

1. Blok "A"

Lp.	Poziom	Nr pom.	Komórka organizacyjna	Pow. m2
1	parter	21a	O/ Otolaryngologiczny	4,10
2	I piętro	120a	O/ Urologiczny	4,20
3	I piętro	134	O/ Urologiczny	3,60
4	I piętro	147	Szpitalny Oddział Ratunkowy	6,40
5	II piętro	202	O/ Neonatologiczny	4,00
6	II piętro	257a	O/ Położniczo-Ginekologiczny	2,60
7	III piętro	302a	O/ Urazowo-Ortopedyczny	4,00
8	III piętro	341	Prawa strona	3,20
9	IV piętro	402a	O/ Chirurgii Ogólnej	3,90
10	IV piętro	449a	O/ Chirurgii Ogólnej	3,20
11	V piętro	502	O/ Neurologiczny	3,80
12	V piętro	563	P/ Chorób Udaru Mózgu	2,30
13	VI piętro	602	O/ Chorób Wewnętrznych	3,80
14	VI piętro	669	O/ Chorób Wewnętrznych	2,30
15	VII piętro	702	O/ Kardiologiczny	3,60
				55,00

1. Blok "H"

Lp.	Poziom	Nr pom.	Komórka organizacyjna	Pow. m2
1	I piętro	H1 126	O/ Kardiologii Interwencyjnej	9,40
2	I piętro	H2 122	O/ Intensywnej Terapii Medycz.	3,10
3	II piętro	H2 213	O/Dziecięcy	4,90
4	III piętro	H2 313	O/ Onkologiczny	4,90
5	III piętro	H2 329	O/ Chorób Płuc	5,30
				27,60

3. Pawilon Psychiatryczny

Lp.	Poziom	Nr pom.	Komórka organizacyjna	Pow. m2
1	parter	20	O/Psychosomatyczny	2,42
2	parter	27a	O/Psychosomatyczny	2,42
				4,84

Lp.	O g ó ł e m magazynki	Pow. m2
1	Blok A	55,0
2	Blok H	27,60
3	Pawilon Psychiatryczny	4,84
	Ogółem	87,44

POZOSTAŁE LOKALE

Budynek Nr 10 Dział Utrzymania Czystości

Lp.	Poziom	pomieszczenia	Pow. m2
1	parter	biura	131,00
		Ogółem	131,00

Blok "A"

Lp.	Poziom	Nr pom.	pomieszczenia	Pow. m2
1	piwnica	02a	magazyn bielizny	41,20
2	piwnica	04	szatnia	81,20
3	piwnica	04a	pralnice	63,20
4	Piwnica	07a	magazyn	180,30
			Ogółem	365,90

Blok "D"

Lp.	Poziom	pomieszczenia	Pow. m2
1	piwnica	Nr 016 i 017	112,00
2	piwnica	Nr 019	43,10
3	piwnica	Nr 021 WC	16,80
		Ogółem	171,90

O G Ó Ł E M :
w tym wspólne

955,69m²
155,83m²

WYNAJMUJĄCY

NAJEMCA

PROTOKÓŁ ZDAWCZO - ODBIORCZY

Mazowiecki Szpital Specjalistyczny im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce przekazuje, a
..... wymienionych na wstępie umowy przyjmuje n/w pomieszczenia :

III. SKŁADZIKI PORZĄDKOWE

1. Blok "A"

Lp.	Poziom	Nr pom.	Komórka organizacyjna	Pow. m2
1	parter	12a	O/ Otolaryngologiczny	3,80
2	parter	29	Centralna Stacja łóżek	9,50
3	I piętro	117a	O/ Urologiczny	2,90
4	I piętro	165	Szpitalny Oddział Ratunkowy	4,50
5	II piętro	218	O/ Położniczo-Ginekologiczny	3,00
6	II piętro	279	O/ Położniczo-Ginekologiczny	3,50
7	III piętro	318	O/ Urazowo-Ortopedyczny	2,90
8	IV piętro	422	O/ Chirurgii Ogólnej	2,90
9	IV piętro	467	O/ Chirurgii Ogólnej	3,30
10	V piętro	519	O/ Neurologiczny	2,90
11	V piętro	561	P/ Chorób Udaru Mózgu	3,10
12	VI piętro	619	O/ Chorób Wewnętrznych	2,90
13	VI piętro	667	O/ Chorób Wewnętrznych	3,10
14	VII piętro	715	O/ Kardiologiczny	2,90
15	VII piętro	766	O/ Kardiologiczny	3,10
				54,30

2. Blok "B"

Lp.	Poziom	Nr pom.	Komórka organizacyjna	Pow. m2
1	parter	13	Lewa strona	3,30
2	parter	21	Apteka	7,00
3	parter	55	Centralna Sterylizatornia	2,20
4	parter	74	Centralna Sterylizatornia	3,00
5	II piętro		Zakład Rehabilitacji	4,70
6	II piętro		Zakład Rehabilitacji	3,60
				23,80

3. Blok C

Lp.	Poziom	Nr pom.	Komórka organizacyjna	Pow. m2
1	parter	36	Centralny Monitoring	3,30
2	I piętro	105	Szpitalny Oddział Ratunkowy	3,50
3	I piętro	133	Izba Przyjęć	2,30
4	II piętro	206a	O/ Położniczo-Ginekologiczny	3,80
5	III piętro	307	O/ Onkologiczny	3,00
				15,90

4. Blok "D"

Lp.	Poziom	Nr pom.	Komórka organizacyjna	Pow. m2
1	piwnica	02	Prawa strona	6,50
2	parter	13	Prawa strona	4,20
3	I piętro	102	Prawa strona	6,20
4	II piętro	201	Administracja	3,60
5	II piętro	233	Administracja	3,60
				24,10

5. Blok "E"

Lp.	Poziom	Nr pom.	Komórka organizacyjna	Pow. m2
1	parter	19	Poradnia Onkologiczna	3,60
2	I piętro	103	O/Kardiologii Interwencyjnej	4,50
3	II piętro	203	Salę Wybudzeń	4,80
				12,90

6. Blok "H"

Lp.	Poziom	Nr pom.	Komórka organizacyjna	Pow. m2
1	piwnica	H2 06	-	6,60
2	parter	H2 9	O/ Obserwacyjno-Zakaźny	3,40
3	I piętro	H1 117	O/ Kardiologii Interwencyjnej	3,00
4	I piętro	H2 109	O/ Intensywnej Terapii Medycznej	2,80
5	I piętro	H3 110	O/ Intensywnej Terapii Medycznej	2,90
6	II piętro	H2 236	O/ Dziecięcy	3,60
7	II piętro	H3 222	O/Położn.-Ginekolog.	3,10
8	III piętro	H1 305	Kaplica	4,30
9	III piętro	H2 328	O/ Chorób Płuc	4,00
				33,70

7. Pawilon Psychiatryczny

Lp.	Poziom	Nr pom.	Komórka organizacyjna	Pow. m2
1	parter	16	O/Psychiatryczny	2,71
2	parter	32	O/Psychiatryczny	2,71
				5,42

8. Budynek Anatomii Patologicznej

Lp.	Poziom	Nr pom.	Komórka organizacyjna	Pow. m2
1	piwnica		Magazyn bielizny	7,30
2	parter		Magazyn bielizny	4,00
3	parter		Zakład Patomorfologii	5,60
				16,90

9. Pozostałe

1			Budynek 12	3,10
2			Budynek 13 - 14	3,10
3			Kotłownia +spalarnia	2,80
4			Budynek Kuchni	8,50
				17,50

Lp.	O g ó l e m składziki	Pow. m2
1	Blok A	54,30
2	Blok B	23,80
3	Blok C	15,90
4	Blok D	24,10
5	Blok E	12,90
6	Blok H	33,70
7	Pawilon Psychiatryczny	5,42
9	Budynek Anatomii Patologicznej	16,90
10	Pozostałe	17,50
	Ogółem	204,52

IV. MAGAZYNKI BIELIZNY CZYSTEJ

1. Blok "A"

Lp.	Poziom	Nr pom.	Komórka organizacyjna	Pow. m2
1	parter	21a	O/ Otolaryngologiczny	4,10
2	I piętro	120a	O/ Urologiczny	4,20
3	I piętro	134	O/ Urologiczny	3,60
4	I piętro	147	Szpitalny Oddział Ratunkowy	6,40
5	II piętro	202	O/ Neonatologiczny	4,00
6	II piętro	257a	O/ Położniczo-Ginekologiczny	2,60
7	III piętro	302a	O/ Urazowo-Ortopedyczny	4,00
8	III piętro	341	Prawa strona	3,20
9	IV piętro	402a	O/ Chirurgii Ogólnej	3,90
10	IV piętro	449a	O/ Chirurgii Ogólnej	3,20
11	V piętro	502	O/ Neurologiczny	3,80
12	V piętro	563	P/ Chorób Udaru Mózgu	2,30
13	VI piętro	602	O/ Chorób Wewnętrznych	3,80
14	VI piętro	669	O/ Chorób Wewnętrznych	2,30
15	VII piętro	702	O/ Kardiologiczny	3,60
				55,00

2. Blok "H"

Lp.	Poziom	Nr pom.	Komórka organizacyjna	Pow. m2
1	I piętro	H1 126	O/ Kardiologii Interwencyjnej	9,40
2	I piętro	H2 122	O/ Intensywnej Terapii Medycz.	3,10
3	II piętro	H2 213	O/Dziecięcy	4,90
4	III piętro	H2 313	O/ Onkologiczny	4,90
5	III piętro	H2 329	O/ Chorób Płuc	5,30
				27,60

3. Pawilon Psychiatryczny

Lp.	Poziom	Nr pom.	Komórka organizacyjna	Pow. m2
1	parter	20	O/ Psychosomatyczny	2,42
2	parter	27a	O/ Psychosomatyczny	2,42
				4,84

Lp.	O g ó l e m magazynki	Pow. m2
1	Blok A	55,0
2	Blok H	27,60
3	Pawilon Psychiatryczny	4,84
Ogółem		87,44

POZOSTAŁE LOKALE

Budynek Nr 10 Dział Utrzymania Czystości

Lp.	Poziom	pomieszczenia	Pow. m2
1	parter	biura	131,00
Ogółem			131,00

Blok "A"

Lp.	Poziom	Nr pom.	pomieszczenia	Pow. m2
1	piwnica	02a	magazyn bielizny	41,20
2	piwnica	04	szatnia	81,20
3	piwnica	04a	pralnice	63,20
4	Piwnica	07a	magazyn	180,30
			Ogółem	365,90

Blok "D"

Lp.	Poziom	pomieszczenia	Pow. m2	
1	piwnica	Nr 016 i 017	112,00	
2	piwnica	Nr 019	43,10	
3	piwnica	Nr 021 WC	16,80	
			Ogółem	171,90

O G Ó Ł E M :
w tym wspólne

955,69m²
155,83m²

WYNAJMUJĄCY

NAJEMCA