



---

### Zapytanie ofertowe na :

Wykonanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego na dostosowanie pomieszczeń Pawilonu Oddziału Psychiatrycznego poziom „0” i „-1”(około 1000 m<sup>2</sup>)na potrzeby Oddziału Rehabilitacji Ogólnoustrojowej Całodobowej–dla projektu „Zwiększenie dostępności do usług zdrowotnych w Subregionie Ostrołęckim w zakresie chorób układu kostno – stawowego, mięśniowego i tkanki łącznej poprzez utworzenie Oddziału Rehabilitacji Ogólnoustrojowej oraz doposażenie Bloku Operacyjnego, Oddziału Chirurgii Urazowo – Ortopedycznej w Mazowieckim Szpitalu Specjalistycznym im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce”. w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowych VI Jakość życia, Działania 6.1 Infrastruktura ochrony zdrowia, Typ Projektów Inwestycje w infrastrukturę ochrony zdrowia wynikające ze zdiagnozowanych potrzeb (w zakresie infrastruktury szpitalnej dla rehabilitacji ogólnoustrojowej- w ramach planów inwestycyjnych dla subregionów objętych OSI problemowymi.

---

### ZAPYTANIE OFERTOWE

**I. Zamawiający:**

Mazowiecki Szpital Specjalistyczny im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce, Al. Jana Pawła II 120 A, 07-410 Ostrołęka

**II. Tryb postępowania: zapytanie ofertowe**

**III. Kod CPV: 71.22.00.00-6 – Usługi projektowania architektonicznego**

**IV. Termin przesyłania ofert: 22.09.2017r. do godziny 12.00.**

**Otwarcie ofert nastąpi w dniu 22.09.2017 r. o godzinie 12.30.**

**Oferty należy złożyć** w siedzibie Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego w Ostrołęce w Kancelarii, Budynek D, Al. Jana Pawła II 120 A, 07-410 Ostrołęka z dopiskiem „Oferta na wykonanie programu funkcjonalno-użytkowego na :

1. dostosowanie pomieszczeń Pawilonu Oddziału Psychiatrycznego na potrzeby Oddziału Rehabilitacji Ogólnoustrojowej Całodobowej
2. warunki wymagane od wykonawcy ppkt. 1 – wskazane doświadczenie w wykonywaniu PFU lub prac projektowych na roboty budowlano – montażowe **w zakresie obiektów służby zdrowia**, których wartość wynosiła minimum 1 mln złotych. Doświadczenie wykonawca musi potwierdzić poświadczeniem instytucji, w której wykonywany był przedmiot zamówienia bądź dokumentem równoważnym.

**V. Osoba do kontaktu:** Ryszard Sidorzak Tel.29 765 21-22, Beata Kur tel. (29) 765 21 93,

**VI. Kryterium oceny ofert:**

**60% najniższa cena**

Proporcje matematyczne według wzoru:  $C = (C_{\min} / C_{\text{bad}}) \times W_p \times W_k$

gdzie C – liczba punktów przyznana danemu kryterium

$C_{\min}$  – najniższa cena spośród cen wszystkich ofert

$C_{\text{bad}}$  – cena badanej oferty

$W_p$  – współczynnik proporcjonalności

$W_k$  – waga kryterium 80%

**40% doświadczenie wykazane przez Wykonawcę w zakresie wykonywania PFU lub prac projektowych na roboty budowlano – montażowe w obiektach służby zdrowia, - których wartość wynosiła minimum 1 mln złotych.**

- za wykazanie 1 usługi wykonawca otrzyma 5 pkt.

- za wykazanie 2 i więcej usług wykonawca otrzyma 40 pkt.

(ilość punktów w kryterium doświadczenia w ofercie badanej / ilość punktów w kryterium doświadczenia w ofercie najkorzystniejszej) x maksymalna ilość punktów, jakie może otrzymać oferta za dane kryterium,

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta przedstawiająca najwyższą wartość punktową otrzymaną w wyniku sumy dwóch w.w. kryteriów.

Wyniki działań w obydwu kryteriach zostaną zaokrąglone do pełnych wartości.

#### **VII. Przedmiot zamówienia:**

1 .Wykonanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego na dostosowanie Pawilonu Oddziału Psychiatrycznego poziom „0” i „-1” ( około 1000 m<sup>2</sup> ) na potrzeby Oddziału Rehabilitacji Ogólnoustrojowej całodobowej.

Przed złożeniem oferty wskazane jest wykonanie wizji lokalnej. Zamawiający posiada w wersji papierowej i udostępni dokumentację lokalizacji będących przedmiotem opracowania Programu Funkcjonalno-Użytkowego.

#### **2 Zamówieniem objęte jest:**

1. wykonanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego zgodnie z

a. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004 nr 202 poz. 2072 - z późniejszymi zmianami).

b. Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 26-06-2012 r. w sprawie wymagań

jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. z 2012, poz. 739 ze zmianami).

2. Oszacowanie planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych

3. Przedmiot zamówienia należy dostarczyć w wersji papierowej 3 egzemplarze oraz w wersji elektronicznej ( płyta CD: rysunki w PDF idwg, część opisowa w edytorze tekstu MS Word )

### **Określenie przedmiotu zamówienia:**

1. wykonanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego na dostosowanie pomieszczeń Pawilonu Oddziału Psychiatrycznego poziom „0” i „-1” (około 1000 m<sup>2</sup>) na potrzeby Oddziału Rehabilitacji Ogólnoustrojowej Całodobowej w skład którego wchodzi:

### **SPIS POMIESZCZEŃ KONIECZNYCH DO UTWORZENIA OŚRODKA REHABILITACJI KARDIOLOGICZNEJ PROWADZĄCEGO REHABILITACJĘ W RAMACH ODDZIAŁU DZIENNEGO, TELEREHABILITACJI ORAZ REHABILITACJI HYBRYDOWEJ**

#### **CZĘŚĆ DIAGNOSTYCZNO – TERAPEUTYCZO – ZABIEGOWA.**

1. Sala gimnastyczna indywidualnego ćwiczenia
2. Sala gimnastyczna ćwiczenia grupowego
3. Sala fizykoterapii
4. Sala szyn CPM gimnastycznych
5. Komora hiperbaryczna
6. Komora sucha
7. Gabinety masażu
8. Gabinet masażu suchego
9. Gabinet fizjoterapeutów
10. Sala ćwiczeń HUR
11. Sala ćwiczeń rehabilitacyjnych
12. Pokój lekarski – lekarza dyżurnego
13. Pokój pielęgniarki oddziałowej
14. Pokój pielęgniarek
15. Pokój ordynatora
16. Pokój zabiegowy i badań

#### **CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNA**

1. Rejestracja/sekretariat
2. Pokój kierownika
3. Magazyn: bielizny, techniczny,
4. Pomieszczenie techniczne
5. Hydrojet

#### **CZĘŚĆ SOCJALNA**

1. Pokój pobytu dziennego
2. Pokój socjalny personelu
3. Brudownik
4. Pokój socjalny personelu
5. Kuchnia oddziałowa
6. Łazienki męskie
7. Łazienki damskie
8. Toalety męskie
9. Toalety damskie

**Termin realizacji zamówienia do dnia 29.09.2017 r.**

**3 Dodatkowe informacje:**

- a) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania oraz nie dokonania wyboru żadnej oferty, jak również do przesunięcia terminu składania ofert, bez podania przyczyny. Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia, ani uprawnienia wobec Zamawiającego.
- b) Oferta otrzymana po terminie podanym w pkt. IV zostanie zwrócona Wykonawcy.
- c) Koszt przygotowania i złożenia oferty ponosi Oferent.
- d) Termin ważności oferty 10 dni,

W załączeniu:

1. Załącznik nr 1 – oferta cenowa
2. Załącznik nr 2 – wzór umowy

Z up. DYREKTORA

*mgr inż. Ryszard Sidorzak*  
Z-ca Dyrektora  
ds. Administracyjno-Technicznych

**MAZOWIECKI SZPITAL SPECJALISTYCZNY**  
*im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce*  
Al. Jana Pawła II 120A  
07-410 Ostrołęka  
tel. 29 765-21-22, fax 29 760-45-69